



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

U.O. LL. PP. Progettazione

Determinazione Num. Reg. Int. 59 del 22/06/2020

Determinazione Num. Reg. Gen. 358 del 01/07/2020

OGGETTO: CIG 8353717957. Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno. CUP J49F19000290006. DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE

In conformità a quanto previsto dall'art. 107 del D.L.vo n. 267/2000, nonché dal Decreto sindacale n. 5 del 2.01.2020 ed in qualità di Responsabile del procedimento amministrativo;

RICHIAMATE:

- la deliberazione consiliare n. 4 del 27.02.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 05.03.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 con l'assegnazione delle risorse finanziarie;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.213 del 05.12.2019 di approvazione del Piano della Prestazione 2019-2021;

ALTRE PREMESSE:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla ristrutturazione dei mini alloggi di Azzano Decimo adeguandoli dal punto di vista energetico, tecnologico e abitativo, in modo da offrire agli utenti un luogo di residenza che possa soddisfare al meglio le particolari esigenze che caratterizzano l'attuale fase della loro vita;
- con determina n. 426 del 22.07.2019 è stato affidato all'arch. Luca Casetta con studio a Prata di Pordenone (Pn), l'incarico di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento ;
- con D.G.C. n. 136 del 25.07.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento sopradescritto, redatto dall'arch. Casetta Luca;

CONSIDERATO che, a seguito specifica richiesta, questo Ente ha ottenuto, per la realizzazione dell'intervento in argomento, un contributo regionale dell'importo di Euro 510.400,00.= giusto Decreto n. 5134 del 18.11.2019;

DATO ATTO che con successiva determina n. 213 del 22.04.2020 è stato quindi affidato all'arch. Luca Casetta con studio a Prata di Pordenone (Pn), anche il servizio di redazione del progetto definitivo, esecutivo, nonché il coordinamento della sicurezza e la direzione lavori dell'intervento in argomento;

PRECISATO che il Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022, approvato con D.C.C. n. 2 del 27.03.2020, annuale 2020 ha previsto al suo interno la realizzazione dell'intervento denominato "*Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno*" per un importo di Euro 550.000,00;

ATTESO che l'intervento in argomento è finanziato nel corrente bilancio previsionale come segue:

- Euro 510.400,00.= Contributo Regionale, giusto Decreto n. 5134 del 18.11.2019;
- Euro 39.600,00.= Fondi propri;

DATO ATTO che con D.G.C. n. 75 del 18.06.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo/esecutivo dell'intervento "Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno", redatto dall' arch. Luca Casetta con studio a Prata di Pordenone (PN) ai sensi art. 23 del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 550.000,00.= con il seguente quadro economico:

A)	LAVORI	EURO	EURO
a.1)	Importo lavori a base d'asta	343.400,00	
a.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>11.600,00</u>	
	Totale A)		€ 355.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B 1)	IVA 10% sui lavori	35.500,00	
B 2)	Spese tecniche omnicomprendenti (Prog.D-E, D.L., Contabilità, C.R.E.)	50.117,61	
B 3)	Relazione Verifica Scariche Atmosferiche	384,30	
B 4)	Incentivi per la progettazione (2% di A)	7.100,00	
B 5)	Contributo ANAC	225,00	
B 6)	Arredi completi per n. 6 mini alloggi	35.000,00	
B 7)	Realizzazione Parco malattie dementigene	39.600,00	
B 8)	Realizzazione pensilina per Parco	9.790,00	
B 9)	Arredi ausili a persone disabili	11.560,64	
B10)	A.P.E. Attestato di Prestazione Energetica	1.268,80	
B11)	Imprevisti, accordi bonari	<u>4.453,65</u>	
	TOTALE B)		195.000,00
	TOTALE A) + B)		550.000,00

Atteso che l'ing. Enrico Mattiuzzi, risulta essere il R.U.P. dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 14/2002 e suo regolamento attuativo, nonché art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che il CUP assegnato al progetto è il seguente CUP J49F19000290006;

Atteso che nulla-osta ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno" di cui al Progetto definitivo/esecutivo approvato con D.G.C. n. 75 del 18.06.2020;

Ravvisato che risulta necessario scegliere il contraente a cui appaltare i lavori ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ;

Visto l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, nonché l'art. 192 del D.Lgs. 267/2010 e s.m.i che prescrivono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento di spesa;

Atteso che con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 55 del 20.12.2017, è stata approvata la delega per la gestione della Centrale di Committenza tra i comuni di Azzano Decimo, Chions e Pravidomini;

Richiamata altresì la convenzione n.1 recante la delega per la gestione della Centrale di Committenza sottoscritta dai Sindaci aderenti all'Uti in data 05.01.2018;

Dato atto che alla Centrale Unica di Committenza è affidata la gestione delle procedure di gara di importo superiore a Euro 150.000,00, così come previsto dall'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che i lavori in oggetto, dell'importo di **Euro 355.000,00.=** oltre Iva, verranno pertanto affidati attraverso la Centrale di committenza, così come previsto dall'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che si ritiene opportuno, visto l'importo a base d'asta, fare ricorso alla procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c-bis), considerati altresì i tempi più rapidi della procedura negoziata rispetto a quelli richiesti dalla procedura aperta, nonché il risparmio per l'Amministrazione dovuto dal fatto che la procedura negoziata non comporta costi di pubblicità;

Richiamati altresì:

- l'avviso del 01.10.2018 di istituzione dell'elenco degli operatori economici per lavori pubblici indetto dalla Centrale di Committenza;
- la determinazione della Centrale di Committenza n.212 del 8.11.2018 di approvazione dell'elenco degli operatori economici per l'espletamento di procedure negoziate per l'esecuzione di lavori pubblici e i successivi aggiornamenti, e i successivi aggiornamenti dell'elenco stesso;

Rilevato:

- che l'UTI Sile e Meduna dispone di un elenco ditte per l'affidamento di lavori, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, nel quale vengono inseriti tutti i nominativi delle ditte che ne hanno manifestato interesse;
- il ricorso all'Elenco costituisce indirizzo generale per l'affidamento dei lavori nei limiti e per le finalità di cui alla disciplina del Codice dei Contratti;
- l'elenco viene utilizzato per l'espletamento delle procedure di gara nel pieno rispetto dei principi enunciati dal combinato disposto degli art.30, co. 1, e art. 36, co. 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità e rotazione;

Precisato che:

- all'interno dell'elenco sopra citato, sono stati individuati almeno 15 operatori economici muniti della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'elenco degli operatori prescelti non viene pubblicato per non falsare la concorrenza e per motivi di parità di trattamento ed imparzialità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, co. 2 lett. b), del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii;
- l'elenco completo degli operatori invitati verrà reso noto, mediante pubblicazione sul sito comunale, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che:

- i lavori a base d'asta per l'importo di Euro **355.000,00.=**, oneri sicurezza compresi, rientrano nella categoria prevalente OG 1 "Edifici civili e industriali" e nella Categoria scorporabile/subappaltabile OG 11 " Impianti tecnologici" ;
- per l'esecuzione dei lavori in oggetto, visto l'importo a base d'asta sopracitato, risulta necessario il possesso di attestazione SOA, che attesta il possesso dei necessari requisiti di idoneità professionale e capacità economica e tecnica;

Richiamato che:

- l'ammontare dell'appalto dei lavori di cui al progetto approvato con D.G.C. n. 75/2020, è pari a Euro 355.000,00.= oltre Iva , di cui Euro 11.600,00.= per oneri della sicurezza;

- le clausole volte a regolamentare il rapporto contrattuale sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto, facenti entrambi parte del progetto definitivo/esecutivo approvato con D.G.C. n. 75/2020;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/2016 che stabilisce: *“ I lavori di importo superiore a Euro 350.000,00 e inferiore a Euro 1.000.000,00 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 15 operatori, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti;*
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi art. 95, comma 4, lett. a) D.lgs. 50/2016 con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, e troverà applicazione l'articolo 97, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016;
- il relativo contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa A MISURA ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

Visti l'allegato riservato elenco di imprese qualificate, individuate all'interno dell'elenco di operatori economici istituito presso l'UTI Sile Meduna;

Precisato che l'articolo 65 del cd. “decreto Rilancio”, n. 34/2020 ha sospeso il pagamento del contributo Anac per le procedure di gara fino al 31.12.2020 e pertanto per la gara in argomento, non è necessario provvedere all'impegno di spesa per il suddetto contributo;

DATO ATTO che tale spesa verrà inserita nel quadro economico dell'opera;

RICHIAMATO altresì che:

- l'art. 113 del D.lgs. 50/2016 recita “Le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% dell'importo lavori per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti”;
- con D.G.C. n. 251 del 28.12.2018 è stato approvato il Regolamento Comunale che prevede le modalità di ripartizione del F.do sopracitato, suddiviso come segue:
 - 20% per l'acquisto di beni e strumentazioni diverse per l'Ente, salvo trattasi di risorse a destinazione vincolata;
 - 80% tra quanti hanno collaborato per la realizzazione dell'intervento;

QUANTIFICATO, sulla base dell'art. 3 del Regolamento sopracitato, in complessivi Euro 7.100,00. = l'importo dell'Incentivo per funzioni tecniche relativo all'intervento in argomento, così suddiviso:

- Euro 5.680,00.=, pari all'80% destinato ai diversi collaboratori;
- Euro 1.420,00.=, pari al 20% (somma che non può essere destinato all'acquisto di strumentazione varia per le motivazione sopra citate)

VERIFICATO che l'intervento in argomento è finanziato con fondi a destinazione vincolata, e pertanto la quota del 20% del F.do sopracitata non può essere destinata all'acquisto di beni e/o strumentazione;

PRECISATO che gli uffici interessati dall'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 sono i seguenti:

- Ufficio Lavori pubblici
- Ufficio Contratti
- Ufficio Ragioneria
- Centrale di committenza

Dato atto che la quota dell'incentivo spettante ai dipendenti, per funzioni non affidate a soggetti esterni all'amministrazione, viene determinata in Euro 5.680,00.= e verrà ripartita con atto successivo proporzionalmente ai compiti e alle attività, responsabilità e atti amministrativi svolti in merito all'intervento in argomento;

Ritenuto di:

- approvare il riservato elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- di delegare al Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Azzano Decimo, Chions e Pravidomini l'indizione della gara in oggetto, secondo le modalità sopra indicate;
- di provvedere all'impegno di spesa del Contributo Anac e del Fondo incentivante, secondo le modalità sopra indicate;

Quanto sopra premesso e ritenuto che il presente atto rientri nelle competenze dirigenziali, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza dei dirigenti, ai sensi degli artt.107 e 192 del D. Lgs. n.267 del 18.8.2000 s.m. ed i. e del vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) **di richiamare** integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **di avviare** la procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "*Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno*", di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con D.G.C. n. 75/2020, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs 50/2016, mediante procedura negoziata tra le imprese qualificate di cui al riservato elenco depositato nel fascicolo di gara;
- 3) **di approvare** l'Elenco sopracitato delle ditte qualificate da invitare alla gara, di cui si omette la pubblicazione per motivi di parità di trattamento, imparzialità e per non falsare la concorrenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016;
- 4) **di nominare** quale Responsabile del procedimento di gara il Responsabile della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Azzano Decimo, Chions e Pravidomini, Responsabile che è delegato ad ogni successivo adempimento necessario all'espletamento della gara;
- 5) **di impegnare** la somma destinata a "F.do incentivante" per l'importo complessivo previsto di Euro 5.680,00.=, relativo a funzioni svolte da personale interno, suddividendola tra personale della Cuc e personale del Comune di Azzano Decimo secondo le modalità stabilite dalla Direttiva del Segretario Comunale n.3.2019, come di seguito precisate:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
						2	2	1	9	1		
2020	2020		9675/1	12-4	RISTRUTTURAZIONE INNOVATIVA MINI ALLOGGI SOCIALI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	2	2	1	9	1	5.254,00	Personale del comune di Azzano Decimo
2020	2020		9675/1	12-4	RISTRUTTURAZIONE INNOVATIVA MINI ALLOGGI SOCIALI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	2	2	1	9	1	426,00	Centrale di Committenza Uti Sile Meduna

- 6) **di precisare** che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, ai sensi art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016;

- 7) **di precisare** che il relativo contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi art. 32, comma 14 del D.Lgs. 520/2016, a misura ai sensi art. 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.16, c.7 della L.R. n. 14/02;
- 8) **di dare atto** che l'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.
- 9) **di precisare** altresì che la spesa complessiva dell'opera di Euro **550.000,00**= trova copertura al capitolo 9675/1 ed è finanziata come specificato nelle premesse;
- 10) **di dare atto** che l'obbligazione risulta giuridicamente perfezionata con l'adozione del presente provvedimento e che la sua scadenza e correlata esigibilità è negli esercizi di cui al prospetto sopra riportato.
- 11) **di trasmettere** la presente determinazione e tutti gli atti con essa approvati alla Centrale di Committenza dell'Uti Sile Meduna per l'espletamento della procedura di gara;
- 12) **di attestare** la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000;
- 13) **di stabilire** che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'ente dei dati di cui agli artt. 23 e 37, del D.Lgs. n°33/2013, "Amministrazione Trasparente";
- 14) **di dare atto** che il termine di conclusione del procedimento è stato rispettato;
- 15) **di disporre** che il presente atto, soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 34 del vigente Statuto Comunale, venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69 e successive modifiche.

IL RESPONSABILE
F.to Ing. Enrico Mattiuzzi



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
358	01/07/2020	U.O. LL. PP. Progettazione	02/07/2020

OGGETTO: CIG 8353717957. Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno. CUP J49F19000290006. DETERMINA A CONTRARRE

Ai sensi dell'art. 183, comma 7° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DEI SERVIZI FINANZIARI
(F.to Dott. Michele Sartor)

Impegna la spesa complessiva di euro 5.680,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
						2	2	1	9	1			
2020	2020	0000000000	9675/1	12-4	RISTRUTTURAZIONE INNOVATIVA MINI ALLOGGI SOCIALI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	2	2	1	9	1	5.254,00	cod.fisc. / p.i.	938
2020	2020	0000000000	9675/1	12-4	RISTRUTTURAZIONE INNOVATIVA MINI ALLOGGI SOCIALI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	2	2	1	9	1	426,00	cod.fisc. / p.i.	937

Riferimento pratica finanziaria: 2020/973



COMUNE DI AZZANO DECIMO

PROVINCIA DI PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVA'
358	01/07/2020	U.O. LL. PP. Progettazione	02/07/2020

OGGETTO: CIG 8353717957. Ristrutturazione innovativa mini alloggi sociali ed aree esterne centro diurno. CUP J49F19000290006. DETERMINA A CONTRARRE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line (<http://www.comune.azzanodecimo.pn.it> – link “Albo Pretorio on-line”) il 09/07/2020 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 24/07/2020.

Azzano Decimo, 09/07/2020

L'impiegato responsabile
F.to Patricia Calderan

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.